



KORRALDUS

04.07.2025 nr 1.1-3/25/451

Tee ehitusloa andmine riigitee 1 Tallinna-Narva tee ja riigitee 85 Liiapeksi-Loksa tee ristmiku piirkonnas liiklusohtrliku koha likvideerimiseks ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmine

Transpordiamet algatas 09.06.2025 tee ehitusloa andmise menetluse riigitee 1 Tallinna-Narva tee ja riigitee 85 Liiapeksi-Loksa tee ristmiku piirkonnas liiklusohtrliku koha likvideerimiseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 101 lõike 2 alusel.

1. ASJAOLUD

Tee ehitusloa menetluse esemeks olev riigitee 1 Tallinna-Narva tee km 51,8-52,2 asuv lõik paikneb riigi transpordimaa kinnisasjal (katastritunnus 35203:003:0121) Harju maakonnas Kuusalu vallas Liiapeksi külas ning riigitee 85 Liiapeksi-Loksa tee km 0,0-0,47 asuv lõik paikneb Harju maakonnas Kuusalu vallas Kolga alevikus.

Transpordiameti 13.02.2025 korraldusega nr 1.1-3/25/131 on antud projekteerimistingimused riigitee 1 Tallinna-Narva tee ja riigitee 85 Liiapeksi-Loksa tee ristmiku piirkonnas liiklusohtrliku koha likvideerimise ehitusprojekti koostamiseks.

Tee ehitustööd toimuvad 2025. aastal vastavalt Roadplan OÜ tööle nr 24032 „Riigitee 1 Tallinna-Narva tee km 51,8-52,4 lõigul liiklusohtrliku koha likvideerimine“. Projekti asendiplaani joonised ja seletuskiri on kuni 31.12.2025 nähtavad lingilt: <https://pilv.transpordiamet.ee/s/OteTXvIHfnQGO4y>.

Projekti eesmärk on:

- Riigitee 1 km 51,967 asuva vasakpoolse „Loksa tee“ bussipeatuse likvideerimine olemasolevas asukohas ja bussipeatuse lahendamine suundristmiku harude vahelises alas.
- Riigiteele 85 mõlemale sõidusuunale bussipeatuste kavandamine seoses bussipeatuse asukoha muudatusega riigiteel 1.
- Riigitee 1 km 51,83 asuva Tallinn-Narva suunalise tagasipöördekohta (riigitee 3719) likvideerimine.
- Kergliiklejatele liikumisvõimaluste loomine bussipeatuste ja Viru raba parkla vahel liikumiseks.

2. MENETLUSE KÄIK

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 9 kohaselt on otsustaja tegevusloa andja, vastavalt EhS § 101 lõikele 2 annab riigitee ehitamiseks ehitusloa Transpordiamet. Seega on Transpordiamet otsustajaks KeHJS tähenduses.

Transpordiamet otsustab keskkonnamõju hindamise algatamise vajaduse vastavalt EhS § 42 lõikele 2. KeHJS § 6 lg 2 punkti 10 alusel, kui kavandatav tegevus ei kuulu seaduse § 6 lõikes 1 nimetatute hulka, peab otsustaja andma eelhinnangu selle kohta, kas infrastruktuuri ehitamisel või kasutamisel on oluline keskkonnamõju. KeHJS § 6 lg 2 punkti 10 täpsustab Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrus nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu” § 13 punkt 8. Lisaks tuleb arvestada nimetatud määruse § 15 punktiga 8, mille alusel tuleb eelhinnang anda sellise tegevuse korral, mis ei ole otseselt seotud ala kaitsekorraldusega või ei ole selleks otseselt vajalik, kuid mis võib üksi või koostoimes muu tegevusega eeldatavalt mõjutada Natura 2000 võrgustiku ala või kaitstavat loodusobjekti. Peamiste ehituslike tegevustena on projektiga kavandatud riigitee 1 Tallinna-Narva tee km 51,967 vasakul poolel asuva „Viru raba“ bussipeatuse nihutamine läheduses asuva suundristmiku harude vahele, riigitee 1 km 51,83 asuva tagasipöördekohta likvideerimine, riigitee 1 sõidusuundade vahel asuva kergliiklejate ühendustee nihutamine Tallinna suunal ligikaudu 40 m. Riigitee 85 Liiapeksi-Loksa teel on kavas mõlemasse sõidusuunda avatud taskuga peatuse kavandamine, bussipeatuste vahele kergliiklustee kavandamine, riigitee 85 km 0,13 vasakul poolel asuva ristumiskoha likvideerimine ning uue ristumiskoha kavandamine km 0,34.

Eelhinnangu tulemusena leiti, et riigitee 1 Tallinna-Narva tee km 51,8-52,4 lõigul liiklusohutliku koha likvideerimise põhiprojekti puhul pole vastavalt KeHJS esitatud tingimustele ja kriteeriumitele alust eeldada olulise keskkonnamõju esinemist ning KeHJS järgne keskkonnamõju hindamine ei ole vajalik. Lisas 3 toodud eelhinnangus lähtuti keskkonnaministri 16.08.2017 määrusest nr 31 „Eelhinnangu sisu täpsustatud nõuded“. Mõjude eelhindamisel võeti arvesse võimaliku mõju suurust, mõjuala ulatust, mõju ilmnemise tõenäosust, mõju tugevust, kestust, sagedust, pöörduvust ja võimalikke koosmõjusid.

KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud valdkondade tegevuse keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise otsuse tegemisel lähtub Transpordiamet KeHJS § 6¹ kohasest keskkonnamõjude eelhinnangust (lisa 3) ja asjaomaste asutuste seisukohtadest.

KeHJS § 2³ lõigete 1 ja 2 ning § 11 lõike 2² alusel küsis Transpordiamet keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise kohta seisukoha asjaomastelt asutustelt: Keskkonnaamet, Kuusalu Vallavalitsus.

Transpordiamet kaasas pädeva asutusena ehitusloa menetlusse lisa 2 loetletud menetluse esemega piirnevate kinnisasjade omanikud EhS § 42 lõike 6 alusel.

Transpordiamet esitas ehitusloa eelnõu kooskõlastamiseks lisa 2 loetletud asutusele, kelle õigusaktist tulenev pädevus on seotud ehitusloa taotluse esemega EhS § 42 lõike 7 punkti 1 alusel.

Transpordiamet esitas ehitusloa eelnõu arvamuse avaldamiseks lisa 2 loetletud asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib ehitise või ehitamine puudutada EhS § 42 lõike 7 punkti 2 alusel.

Korralduse lisa 2 on ehitusloa menetluse käigus esitatud arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel, mis sisaldab EhS § 42 lõike 8 kohaselt esitatud märkusi ning Transpordiameti otsuseid ja selgitusi märkustega arvestamise kohta.

Nende asutuste ja kinnisasjade omanike puhul, kes tähtaegselt ehitusloa eelnõu kohta kooskõlastust ei esitanud või arvamust ei avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse ehitusloa eelnõu kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andjad ei soovinud eelnõu kohta arvamust avaldada (alus EhS § 42 lõige 9).

Transpordiamet ei ole ehitusloa menetluse käigus tuvastanud EhS § 44 kohaseid ehitusloa andmisest keeldumise aluseid ega ehitusloa kehtivuseks pikema tähtaja sätestamiseks vastavalt EhS § 45 lõikele 1.

3. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Eeltoodust lähtudes ning võttes aluseks EhS § 38 lõike 1, EhS § 101 lõike 2, majandus- ja taristuministri 03.12.2020 määruse nr 82 „Transpordiameti põhimäärus“ § 10 lõike 3 punkti 1, KeHJS § 3 lõike 1 punkti 1, § 6 lõike 2 punkti 10, § 9, § 11 lõiked 2, 2², 2³, 4, 8, 8¹ ja 9, § 12 lõike 1¹ punkti 2, Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ § 13 punkti 8 ning võttes arvesse, et asjaomastel asutustel puuduvad käesoleva osas vastuväited, otsustab Transpordiamet:

4. OTSUS

1. Anda tee ehitusluba riigitee 1 Tallinna-Narva tee ja riigitee 85 Liiapeksi-Loksa tee ristmiku piirkonnas liiklusohtrliku koha likvideerimiseks vastavalt korralduse lisale 1.
2. Jätta algatamata riigitee 1 Tallinna-Narva tee km 51,8-52,4 lõigul liiklusohtrliku koha likvideerimise põhiprojektiga kavandatavate tegevuste keskkonnamõju hindamine, sest KeHJS § 6¹ kohase korralduse lisas 3 oleva eelhindangu alusel kavandatava tegevuse elluviimisega ei kaasne olulist keskkonnamõju. Kui kavandatavate tegevuste elluviimisel järgitakse korraldusega antavas tee ehitusloas seatud kõrvaltingimusi ning üldiseid keskkonnanõudeid, siis sellega ei kaasne olulist mõju keskkonnale, kultuuripärandile ning inimese tervisele, heaolule ja varale.
3. Käimasolevasse menetlusse ei liideta teisi keskkonnamõju hindamise menetlusi ja puudub vajadus viia läbi keskkonnauuringuid.
4. Täita kavandatava tegevuse elluviimisel kõiki korralduse lisas 1 oleva ehitusloa kõrvaltingimustes esitatud keskkonnanõudeid.
5. Määrata ehitamisel keskkonnanõuete täitmise eest vastutavaks Transpordiameti teehoiuteenistuse põhja osakonna ehituse üksus.
6. Teatada keskkonnamõju hindamise algatamata jätmisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.
7. Edastada tee ehitusloa andmise ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise korraldus koos lisadega 14 päeva jooksul menetlusse kaasatud asutustele ja isikutele ning avaldada Transpordiameti kodulehel.

5. KORRALDUSE LISADE LOETELU

Korralduse juurde kuuluvad järgnevad lisad:

1. Tee ehitusluba;

2. Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel;
3. Keskkonnamõjude eelhinnang.

6. RAKENDUSSÄTTED

Korralduse peale võib esitada Transpordiametile (Valge 4, 11413 Tallinn) vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaie Kruusmaa

juhataja

planeerimise osakonna projekteerimise üksus